

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РСО-АЛАНИЯ
Государственное бюджетное профессиональное
образовательное учреждение
"Моздокский аграрно-промышленный техникум"

Утверждено приказом
Директора ГБПОУ МАПТ
от 14.05.2016 г.
К.Н. Кадиев



ПОЛОЖЕНИЕ
об общежитии ГБПОУ МАПТ

Согласовано
Совет родителей ГБПОУ МАПТ
Протокол № 2
" 2 " ноября 2016 год

Согласовано
Совет студентов
ГБПОУ МАПТ
Протокол № 2
" 1 " ноября 2016 год

станция Чернаярская

1. Общие положения

1.1. Общежитие техникума предназначается для проживания иногородних обучающихся на период обучения, абитуриентов на период сдачи вступительных экзаменов, слушателей курсов повышения квалификации, работников техникума на период работы, граждан по договорам.

1.2. Жилая площадь в общежитии не подлежит приватизации, обмену, разделу, бронированию.

1.3. Правила внутреннего распорядка для проживающих в общежитии принимаются Советом техникума и вводится в действие приказом директора.

1.4. Общее руководство работой по содержанию, укреплению и развитию материальной базы, организацию бытового обслуживания и обеспечению санитарного состояния, правил внутреннего распорядка возлагается на коменданта.

1.5. Общее руководство по соблюдению правил поведения обучаемыми, организации воспитательной работы, обеспечению порядка и дисциплины возлагается на заместителя директора техникума по воспитательной работе.

2. Предоставление жилой площади в общежитии, оплата за проживание

2.1. Предоставление жилой площади обучаемым, абитуриентам, слушателям курсов осуществляется по приказу директора.

2.2. Предоставление жилой площади работникам техникума, гражданам осуществляется по ходатайству Совета техникума, органов управления образования.

2.3. Вселение в общежитие осуществляется по предоставлению справки о состоянии здоровья и паспорта.

2.4. Оплата за проживание в общежитии производится: слушателями курсов повышения квалификации, работниками техникума, гражданами проживающих по договору, согласно тарифов.

2.5. По ходатайству Совета техникума и личному заявлению работника техникума, проживающего в общежитии, администрация техникума имеет право уменьшать размер оплаты жилья в размере до 50% от назначенной суммы оплаты.

2.6. Учащиеся, студенты, абитуриенты оплачивают за проживание в общежитии в соответствии с нормативами, установленными министерством образования и науки РФ (или министерством образования и науки РСО-Алания).

2.7. Вселяемым в общежитие студентам, учащимся, абитуриентам, слушателям выдается мебель, постельные принадлежности и другой инвентарь.

3. Права и обязанности проживающих в общежитии

3.1. Проживающие в общежитии имеют право:

- пользоваться помещениями общего пользования (назначения);
- с разрешения администрации переселяться в другую комнату;
- избирать Совет общежития, другие органы самоуправления и быть избранным в состав Совета и других органов самоуправления;
- участвовать через Совет общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытового обслуживания проживающих, организации воспитательной работы и досуга, укрепления материально-технической базы общежития.

3.2. Проживающие в общежитии обязаны:

- сдавать необходимые документы для регистрации;
- строго соблюдать правила внутреннего распорядка общежития;
- строго соблюдать правила электробезопасности, пожарной безопасности, са-

нитарно-гигиенические правила;

- бережно относиться к помещению, санитарно-гигиеническим приборам, электрооборудованию, мебели и инвентарю;
- экономно расходовать электроэнергию, воду, тепло;
- соблюдать чистоту в комнатах и местах общего пользования;
- участвовать в генеральных уборках, в работах по уборке и благоустройству территории общежития;
- участвовать в работах по ремонту занимаемых комнат и мест общего пользования;
- своевременно вносить плату за проживание, коммунальные и другие услуги в установленных размерах;
- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством;
- категорически запрещается употребление спиртных напитков, появление в общежитии в нетрезвом состоянии, а также употребление наркотических веществ.

4. Обязанности администрации техникума

4.1. Администрация техникума обязана:

- содержать помещение общежития в соответствии с установленными правилами и нормами;
- укомплектовывать общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другими инвентарем;
- своевременно проводить ремонт общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения;
- обеспечивать предоставление проживающим в общежитии обучаемым изоляторы на основании рекомендаций врача;
- укомплектовывать штаты общежитий обслуживающим персоналом согласно штатного расписания;
- своевременно принимать меры по реализации конструктивных предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;
- обеспечивать проживающих необходимым инвентарем, инструментом и материалами для проведения работ по обслуживанию, уборке общежития и закрепленной территории.

5. Выселение из общежития

5.1. Абитуриенты, получившие неудовлетворительную оценку на вступительных экзаменах, студенты отчисленные из техникума, освобождают место в общежитии в течении 2-х дней со дня объявления результатов экзаменов или приказа директора.

5.2. Учащиеся, студенты, слушатели, закончившие курс обучения в техникуме, освобождают место в общежитии в течении 2-х дней после выпуска.

5.3. За грубое нарушение правил внутреннего распорядка, правил электробезопасности пожарной безопасности, причинение материального ущерба, неуплату за проживание в течении продолжительного времени, проживающие в общежитии могут быть выселены в соответствии с жилищным законодательством; обучающиеся, слушатели курсов, абитуриенты выселяются согласно приказа директора техникума.

6. Общественные органы управления общежитием

6.1. В общежитии избирается орган самоуправления-Совет общежития сроком на один год.

6.2. Совет общежития координирует деятельность старост комнат, организует ра-

боту по самообслуживанию помещений общежития, прилегающей территории, организует проведение культурно-массовой работы.

6.3. Администрация техникума согласовывает с Советом общежития следующие вопросы:

- переселение проживающих из одного помещения общежития в другое;
- поощрение проживающих и меры дисциплинарного воздействия на них.

6.4. Совет общежития в своей работе руководствуется положением об общежитии техникума;

6.5. Совет общежития совместно с администрацией общежития в пределах своих прав осуществляет мероприятия по обеспечению сохранности жилых помещений, оборудования и мебели.